

Starosta Konecki

Wydział Budownictwa i Gospodarki Przemysłowej

26-200 Koneckie ul. Stanisława Staszica 2 tel. 372-37-95

Koneckie, dnia 24.04.2015

znak: BP.670.34.2015.MW

BURMISTRZ STĄPORKOWA
Ul. M.J. Piłsudskiego 132A
26 - 220 Stąporków

W odpowiedzi na pismo znak: BIN.7011.2.6.2015 z dnia 22.04.2015 r.

(data wpływu: 23.04.2015 r.) w sprawie wydania opinii odnośnie "realizacji prac związanych z "bieżącą konserwacją" istniejącego kanatu sanitarnego o średnicy Dn 300 - 400 doprowadzającego ścieki z części m. Stąporków do istniejącej oczyszczalni ścieków w Stąporkowie położonej (...)" informuję, że ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2013.1409.j.t. z późn. zm.) nie definiuje pojęcia "bieżąca konserwacja". Jednakże biorąc pod uwagę ogólnie przyjęte zasady wiedzy technicznej można uznać, że bieżącą konserwacją jest zmniejszenie szybkości zużycia obiektu budowlanego lub jego elementów oraz zapewnienie możliwości ich użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

Z powyższych przepisów wynika, że planowany zakres robót polegający na "bieżącej konserwacji" istniejącego kanatu sanitarnego o średnicy Dn 300 - 400 doprowadzającego ścieki z części m. Stąporków do istniejącej oczyszczalni ścieków w Stąporkowie położonej przy ul. Odlewniczej 2 polegający na wprowadzeniu przez istniejące studzienki miękkiego rękawa utwardzonego termicznie (np. ciepłą wodą lub w podczernieniu) nie stanowi robót budowlanych objętych zakresem przedmiotowym ustawy zgodnie z art. 3 pkt. 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane: remontem jest wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Oznacza to, że wnioskowane czynności należy rozpatrywać jako zwykłe użytkowanie rzeźby, wynikające z prawa własności. Tym samym, przeprowadzenie takich czynności nie wymaga ani pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia właściwemu miejscowo organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

Z up. SPAROSTY

mgr Justyna Jędruska
p.o. Naczelnika Wydziału
Budownictwa i Gospodarki Przemysłowej

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

I. Adresat

Do wiadomości:

2) Biuro Projektów Gospodarki Wodnej i Ściekowej "BIPOWOD - WARSZAWA" Sp. z o.o.,

ul. Władysława Broniewskiego 3, 01 - 785 Warszawa

3. a/a

W P L Y N E L O
29 XII 2015
mgr Justyna Jędruska

p.o. Naczelnika Wydziału
Budownictwa i Gospodarki Przemysłowej