

**UCHWAŁA Nr LXIV/440/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE**  
**z dnia 29 września 2022 roku**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej  
w Stąporkowie przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, na rzecz dotychczasowego  
dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.); art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Stąporkowie przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 3400/7 **na okres 2 lat**, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jacek Kołodziej**

**U z a s a d n i e**  
**do uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie**  
**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej**  
**w Stąporkowie przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, na rzecz dotychczasowego**  
**dzierżawcy**

Nieruchomość położona w obrębie 0002 Stąporków oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 3400/7 o pow. 0,0532 ha stanowi własność Gminy Stąporków. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Końskich, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KIIK/0008975/7.

RUCH S.A. w restrukturyzacji z siedzibą w Warszawie, ul. Annopol 17A, 03-236 Warszawa, wystąpił z wnioskiem w sprawie przedłużenia umowy dotyczącej wydzierżawienia części działki Nr 3400/7 o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność związaną z funkcjonowaniem kiosku „RUCH”. Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta jest na okres 3 lat i obowiązuje do dnia 10 grudnia 2022 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 z późn. zm.) rada może wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.