

**Uchwała Nr XI/55/2007**  
**Rady Miejskiej w Stąporkowie**  
**z dnia 10 sierpnia 2007r.**

**w sprawie jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej w Stąporkowie na 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 174 ust. 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) oraz art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007 roku Nr 68, poz. 449), uchwała się, co następuje:

**§1**

1. Ustala się stawki jednostkowe dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stąporkowie z przeznaczeniem na:

1/. dofinansowanie kosztów zarządu gminnymi lokalami mieszkalnymi - 0,20 zł/m<sup>2</sup>  
przy ul. Słowackiego 3 w Stąporkowie

2/. dofinansowanie kosztów utrzymania, remontów i eksploatacji gminnych lokali mieszkalnych i użytkowych, w tym:

a) należności czynszowych - 0,35 zł/m<sup>2</sup>

b) wydatków na utrzymanie, remonty i eksploatację - 1,85 zł/m<sup>2</sup>

lokali użytkowych

c) pokrycie kosztów c.o. - 4,00 zł/m<sup>2</sup>

2. Dofinansowanie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, dotyczy wszystkich lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stąporkowie

**§2**

Kwotę dotacji przedmiotowej ustala się przy zastosowaniu stawek jednostkowych określonych w § 1, stosownie do zarządzanej przez ZGKiM w Stąporkowie powierzchni gminnych lokali mieszkalnych i użytkowych.

**§3**

Dotacja udzielona z budżetu Gminy Stąporków wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem podlega zwrotowi do budżetu gminy.

**§4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa

**§5**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie w dniu podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
**Stanisław Pietras**

## OUZASADNIENIE

Zgodnie z postanowieniem art.174 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych z budżetu gminy mogą być udzielone dotacje przedmiotowe dla zakładów budżetowych kalkulowane według stawek jednostkowych ustalonych przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

Jednostkowe stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zostały wyliczone w następujący sposób:

1. stawka dotacji na pokrycie kosztów zarządu gminnymi lokalami mieszkalnymi przy ul. Słowackiego Nr 3 w wysokości - 0,20 zł/m<sup>2</sup> jest to różnica wynikająca pomiędzy stawką uchwalonych zaliczek przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Słowackiego Nr 3, a stawka czynszu regulowanego ustalonego przez gminę :

$$710,7 \text{ m}^2 \times 0,20 \text{ zł} \times 8 \text{ m-cy} = 1137 \text{ zł.}$$

2. stawka dotacji w wysokości 0,35zł/m<sup>2</sup> jest to różnica wynikająca z kosztów utrzymania zasobu mieszkaniowego gminy do kosztów ponoszonych przez Wspólnoty Mieszkaniowe oraz eksploatację lokali ze 100% udziałem gminy.

$$16096\text{M}^2 \times 0,35 \text{ zł/m}^2 \times 12 \text{ m-cy} = 67\ 603 \text{ zł}$$

3. stawka dotacji w wysokości 1,85zł/m<sup>2</sup> na pokrycie kosztów utrzymania, remontów i eksploatacji lokali użytkowych, które znajdują się we Wspólnotach Mieszkaniowych.

$$361 \text{ m}^2 \times 1,85 \text{ zł} \times 6 \text{ m-cy} = 4007 \text{ zł}$$

4. stawka dotacji w wysokości 4,00 zł/m<sup>2</sup> tj. pokrycie kosztów za centralne ogrzewanie  
88,7 m<sup>2</sup> x 4,00 zł x 12 m-cy = 4 258 zł

**Łączna kwota dotacji przedmiotowej wynosi: 77.005 zł**