

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.4.2021**  
**BURMISTRZA STĄPORKOWA**  
z dnia 07 stycznia 2021r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2020.713 ze zm.), art.25 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.1990 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§1. Zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Stąporkowa Nr 0050.2.2021 z dn. 07 stycznia 2021r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gminną, położoną w Komorowie, gm. Stąporków, przeznacza się do oddania w dzierżawę, na okres 3 lat, nieruchomość położoną w obrębie 0016 Komorów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 644/2.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące określonej w §1 nieruchomości zawiera załącznik nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanej w §1 podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**BURMISTRZ**  
*mgr Dorota Łukomska*

Sporządziła Teresa Gębska

**INSPEKTOR**

*mgr Teresa Gębska*

**NACZELNIK WYDZIAŁU**

*mgr Donata Mrowiec*

Załącznik nr1  
do Zarządzenia Nr 0050.4.2021  
Burmistrza Stąporkowa  
z dnia 07 stycznia 2021r.

## BURMISTRZ STĄPORKOWA

działając na podstawie art.35 ust.1 i 1b oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.1990 ze zm.)

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Stąporków, do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby fizycznej.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w obrębie 0016 Komorów, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 644/2 o pow. 8,09ha – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Zgodnie z zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 4 grudnia 2019r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Krasnej PLH260001 działka nr 644/2 została zaliczona jako siedlisko przyrodnicze – 1065 *Euphydryas aurinia* przepłatka aurinia z ustanowionymi celami działań ochronnych (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2019, poz.4906). Zachowanie siedliska gatunku stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze jest działaniem obligatoryjnym – użytkowanie kośne, kośno-pastwiskowe, pastwiskowe.

Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 800,00zł (słownie: osiemset 00/100 złotych) zwolniony z podatku VAT, płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy jest własnością Gminy Stąporków, dla której w Sądzie Rejonowym w Końskich w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1K/00050127/7.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, pokój nr 31, tel. 041 37-43-228.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 08 stycznia 2021r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

BURMISTRZ  
*mgr Dorota Lukomska*

Sporządziła Teresa Gębska

INSPEKTOR NACZELNIK WYDZIAŁU  
*mgr Teresa Gębska*  
*mgr Donata Mrowiec*