

B u r m i s t r z S t a p o r k o w a

podaje wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy przeznaczoną do sprzedaży

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.) przeznaczają się do sprzedaży:

- budynek mieszkalny drewniany, oznaczony **nr 86 położony w Gosaniu**, w którym znajduje się tylko jeden lokal mieszkalny o pow. użytkowej 50,50 m², murowany budynek gospodarczy w złym stanie technicznym przynależny do lokalu oraz grunt oznaczony jako działka nr 1059/1 o pow. 2700 m².

Cena nieruchomości wynosi **10 700,00 zł.**

Lokal mieszkalny znajdujący się w w/w budynku złożony jest z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, ganku.

Budynek wyposażony jest w energię elektryczną, bieżącą wodę z wodociągu, ogrzewany piecem stalowym na węgiel.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 42555.

Informuje się, że zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą,
- jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia **18.09.2007 r.**

Wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego złożył najemca, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

Zarządzeniem Nr 66/2004 z dnia 22.09.2004 r. Burmistrz Stąporkowa udziela bonifikaty w wysokości 80% od ceny lokalu sprzedawanego najemcy przy jednorazowej zapłacie całej kwoty lub 70% w przypadku rozłożenia ceny na raty.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 07.08.2007 r. do 28.08.2007 r. na tablicy ogłoszeń:

- w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie
- w sołectwie Gosaiń.

D.M.

BURMISTRZ

Edmund Wajna