

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane

na realizację zadania pn.:

**„OGRANIECZENIE NISKEJ EMISJI POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W STĄPORKOWIE”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone na podstawie § 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą

Projekt pn.: „OGRANIECZENIE NISKEJ EMISJI POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W STĄPORKOWIE” współfinansowany jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki w Kielcach.

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest:

Gmina Stąporków

26-220 Stąporków, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132 a

NIP: 658-18-72-086, REGON: 291009000

Tel. (41) 37-41-122 e-mail: sekretariat@staporkow.pl

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z wykonaniem zadania polegającego na termomodernizacji remizy OSP w Stąporkowie. Zadanie zostanie wykonane zgodnie z zapisami audytu energetycznego, opracowanego przez Pana Łukasza Gardian prowadzącego działalność gospodarczą pn.: „MŚG Łukasz Gardian.

### 1. Dane ogólne budynków:

#### 1.1. Charakterystyka obiektu:

Budynek jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia, wolnostojący, zbudowany w technologii tradycyjnej z elementami prefabrykowanymi. Ściany zewnętrzne murowane, nieocieplone, z zewnątrz nieotynkowane.

#### 1.2. Roboty termomodernizacyjne budynku obejmuje:

- a) Docieplenie ścian zewnętrznych – ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekko – moką, styropianem 15 cm,  $\lambda=0,0032$  W/m<sup>2</sup>\*K wraz z przygotowaniem podłoża i wykonanie elewacji z gotowej mieszanki – tynk silikatowo – silikonowy. Elewacja w kolorze białym z dodatkowym zdobieniem w kolorze bram RAL7004 (wzór malowania w załączeniu).
- b) Wymiana okien zewnętrznych – montaż nowych okien energooszczędnych z nawiewnikami higrosterowalnymi U co najmniej = 0,9 W/m<sup>2</sup>\*K. Aktualnie okna zabezpieczone są kratami. Po wymianie okien należy ponownie zamontować kraty.
- a) Wymiana drzwi zewnętrznych - montaż nowych drzwi energooszczędnych U co najmniej = 1,3 W/m<sup>2</sup>\*K. Aktualnie drzwi zabezpieczone są kratami. Po wymianie należy ponownie zamontować kraty. Jeżeli zostaną zamontowane drzwi antywłamaniowe nie należy montować krat.
- b) Wymiana bram wjazdowych – montaż nowych bram energooszczędnych U co najmniej 1,3 W/m<sup>2</sup>\*K. (Kolorystyka zgodnie z załączonym wzorem).

#### 1.3. W zakres zamówienia wchodzi kompletna realizacja całego przedsięwzięcia zgodnie z zapisami audytu energetycznego oraz niniejszego zapytania ofertowego.

#### Uwaga.

**Wyceny zamówienia należy dokonać na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej. Przedmiary robót stanowią pomoc w skalkulowaniu ceny ryczałtowej, lecz nie tworzą zamkniętego zakresu robót objętego zamówieniem i mają jedynie charakter pomocniczy i informacyjny. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót budowlanych niezbędnych do osiągnięcia rezultatu jakim jest kompleksowe wykonanie całego zadania.**

### 2. Do obowiązków Wykonawcy należy także:

- 1) zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza socjalnego w tym dostaw mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności energii elektrycznej i wody, jeśli występuje taka potrzeba. W przypadku wykorzystania przez Wykonawcę istniejących źródeł mediów, w tym wody i energii elektrycznej, winien on zastosować się do odpowiednich zarządzeń dostawcy lub zarządcy obiektu oraz uiścić wszelkie wymagane opłaty na podstawie wskazań liczników;
- 2) Przygotowanie zaplecze budowy tj. odpowiednie pomieszczenia magazynowe na składowanie materiałów i narzędzi, pomieszczenia socjalne dla swoich pracowników, ogrodzenie placu budowy wraz z oznakowaniem ( tablica informacyjna).
- 3) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 21a ustawy prawo budowlane oraz Rozporządzenie

Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- 4) zapewnienie dozoru terenu budowy jak również ochronę znajdującego się na nim mienia.
  - 5) usunięcie z terenu budowy gruz i materiały z rozbiórki, działając zgodnie z ustawą o odpadach.
  - 6) zamontowanie licznika poboru zużytych mediów wykorzystywanych na cele realizowanych robót i zgodnie z ich wskazaniami uiszcza opłaty na rzecz Zamawiającego jeżeli taka potrzeba powstanie.
  - 7) usunięcie materiałów zbędnych z placu budowy na wysypisko śmieci, uporządkowanie teren budowy, przywrócenie stanu pierwotnego drogi dojazdowej na plac budowy. Z wywózki odpadów Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowny dokument potwierdzający przekazanie odpadów do utylizacji podmiotowi uprawnionemu.
  - 8) w przypadku, gdy powstanie taka konieczność, uzyskanie zgody na dojazd ciężkim sprzętem od zarządcy drogi,
  - 9) sporządzenie dokumentacji fotograficznej z placu budowy w dniu podpisania protokołu przekazania placu budowy, a także po zakończeniu robót,
  - 10) umożliwienie Przedstawicielom Zamawiającego wglądu w roboty, a w szczególności wstępu na plac budowy,
  - 11) uzyskanie wszelkich opinii i zgód niezbędnych do należytego wykonania robót i użytkowaniu obiektu przez Zamawiającego, pozwoleń związanych z obsługą budowy oraz terenów sąsiadujących.
  - 12) wykonania zaleceń pokontrolnych, jeżeli w toku realizacji zadania wystąpią jakiegokolwiek zalecenia pokontrolne organów państwowych,
3. Szczegółowo opis przedmiotu zamówienia został opisany w:
    - a) Audycie energetycznym.
    - b) Zapytaniu ofertowym
  4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, przy użyciu własnych narzędzi oraz sprzętu.
  5. Wszelkie wykonywane roboty oraz organizacja pracy muszą uwzględniać przepisy BHP, ppoż.
  6. Zakres robót musi być wykonany w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej wraz z obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami, przy dołożeniu należytej staranności.
  7. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie zgodnie z zapisami niniejszego zapytania ofertowego

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA, OKRES RĘKOJMI I GWARANCJI**

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy **15.10.2020 r**
2. Okres gwarancji/rękojmi na wykonane roboty budowlane rozpoczyna się od daty zakończenia robót potwierdzonych pozytywnym protokołem odbioru końcowego zakończenia robót i trwa 60 miesięcy.

### **IV. WARUNKI UDIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Oferta będzie uznana za spełniającą warunki jeżeli:
  - 1.1. będzie zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami zapytania ofertowego,
  - 1.2. złożona w wyznaczonym na składanie ofert terminie.
2. Wykonawcy winni spełniać następujące warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego:
  - 2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:  
**Zamawiający nie stawia warunków w ww. zakresie.**
  - 2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
**Zamawiający nie stawia warunków w ww. zakresie.**
  - 2.3. zdolności technicznej lub zawodowej:
    - a) wykonanych robót

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych i usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty i usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane i usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

**Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał:  
Jedną robotę budowlaną związaną z termomodernizacją budynku o wartości nie mniejszej niż 40 000,00 PLN brutto.**

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

**Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,**

#### **V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

13) Oferta musu zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) Wypełniony formularz ofertowy sporządzony zgodnie z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. **Dokument składany w oryginale.**
- b) Wykaz osób uczestniczących w realizacji zadania - dane kierownika budowy - sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 2. **Dokument składany w oryginale.**

Do wykazu osób należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowana osoba posiada wymagane uprawnienia i przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego, jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane – zgodnie z opisanym warunkiem w Rdz. IV pkt 2 ppkt 2.3. b).

- c) wykaz robót budowlanych – zgodnie z opisanym warunkiem w Rdz. IV pkt 2 ppkt 2.3.a)  
Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty
- d) uproszczony kosztorys ofertowy.

**VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIENIOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane pisemnie winny być składane na adres: Urząd Miejski w Stąporkowie, 26-220 Stąporków, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132 a.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: [sekretariat@staporkow.pl](mailto:sekretariat@staporkow.pl) lub faxem pod nr 41 3741860
4. Osoba uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
  - Renata Sidor tel. 41 3734223,
5. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1, dalej RODO:
  - administratorem danych osobowych Wykonawców jest Gmina Stąporków z siedzibą w Stąporkowie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132 a, 26-220 Stąporków
  - inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie jest Sylwester Cieśla dostępny pod nr telefonu tel. 663539060 e mail: [iodo@staporkow.pl](mailto:iodo@staporkow.pl)
  - dane osobowe Wykonawców przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „OGRANIECZENIE NISKEJ EMISJI POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W STĄPORKOWIE”
  - Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986),
  - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres trwania umowy,
  - obowiązek podania przez Pani/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
  - posiada Pan/Pani:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Pani/Pana,
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/ Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY**

1. Oferta musi być sporządzana w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Treść oferty musi być zgodna z treścią zapytania ofertowego.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Na kopercie należy umieścić następujące informacje:
  - Nazwa i adres Wykonawcy,
  - Zapis: „oferta na realizację zadania: **OGRANIECZENIE NISKEJ EMISJI POPRZEZ TERMOMODERNIZACJĘ REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W STĄPORKOWIE**”

#### VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie, 26-220 Stąporków, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132a (sekretariat ) w terminie do dnia **31.07.2020 rok. Do godziny 10:00.**
2. W przypadku złożenie oferty drogą pocztową o ważności jej złożenia będzie decydowała data jej złożenia do Zamawiającego.

#### IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Oferta musi zawierać łączną, ostateczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków. Dokonując wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane zawarte w audycie energetycznym, wnioski z zalecanej wizji lokalnej terenu pod planowaną inwestycję. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie miało charakter ryczałtowy. **Do wynagrodzenia ryczałtowego ma zastosowanie art. 632 KC.**
2. Cena oferty powinna zawierać wszelkie możliwe koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, łącznie z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy, w tym opłaty związane z kosztem robocizny, zakupem materiałów, pracy sprzętów i środków transportu niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia, oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały zostać poniesione przy wykonywaniu zamówienia w zakresie opisanym w zapytaniu ofertowym oraz audycie energetycznym.
3. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

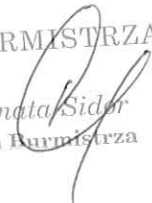
#### X. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie poniższych kryteriów.

Nr kryterium	Opis kryteriów oceny ofert	Znaczenie
1.	(C) Cena ofertowa brutto	100%

#### XI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

- Załącznik nr 1 – formularz oferty
- Załącznik nr 2 – wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia
- Załącznik nr 3 – wykaz robót budowlanych
- Załącznik nr 4 – audyt energetyczny
- Załącznik nr 5 – przedmiar robót
- Załącznik nr 6 – wzór kolorystyki
- Załącznik nr 7 – zdjęcia budynku

Z up. BURMISTRZA  
  
 mgr Renata Sidor  
 Zastępca Burmistrza