

**UCHWAŁA Nr XVII/108/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE**  
**z dnia 18 października 2019 roku**

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

**Rada Miejska uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Stąporkowie, składających się z następujących działek ewidencyjnych:

1. część działki nr 3400/7 przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego,
  2. część działki nr 3662/15 przy ul. Stefana Żeromskiego,
- na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jacek Kołodziej**

**U z a s a d n i e**  
**do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu**  
**zawarcia umowy dzierżawy.**

„RUCH” S.A. w Warszawie, na podstawie umowy dzierżawy zawartej w dniu 09.09.2004r. dzierżawił część nieruchomości stanowiących własność Gminy Stąporków położonych w Stąporkowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 3400/7 i nr 3662/15 do dnia 26.08.2019r. Przedmiotowe nieruchomości zabudowane są kioskami „RUCH”.

„RUCH” S.A. w restrukturyzacji z siedzibą w Warszawie przy ul. Annopola 17A wystąpił z wnioskiem do tut. Urzędu o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. , poz. 2204 z późn. zm.) rada może wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.