

UCHWAŁA NR II/9/2018
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE
z dnia 30 listopada 2018 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr LII/325/2018 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 25 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu sołectwa Czarniecka Góra – „Poręba”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz stosownie do art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) na wniosek Burmistrza Stąporkowa, Rada Miejska w Stąporkowie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zmienia się załącznik graficzny do uchwały Nr LII/325/2018 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 25 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu sołectwa Czarniecka Góra – „Poręba”.
2. Treść nowego załącznika stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jacek Kołodziej



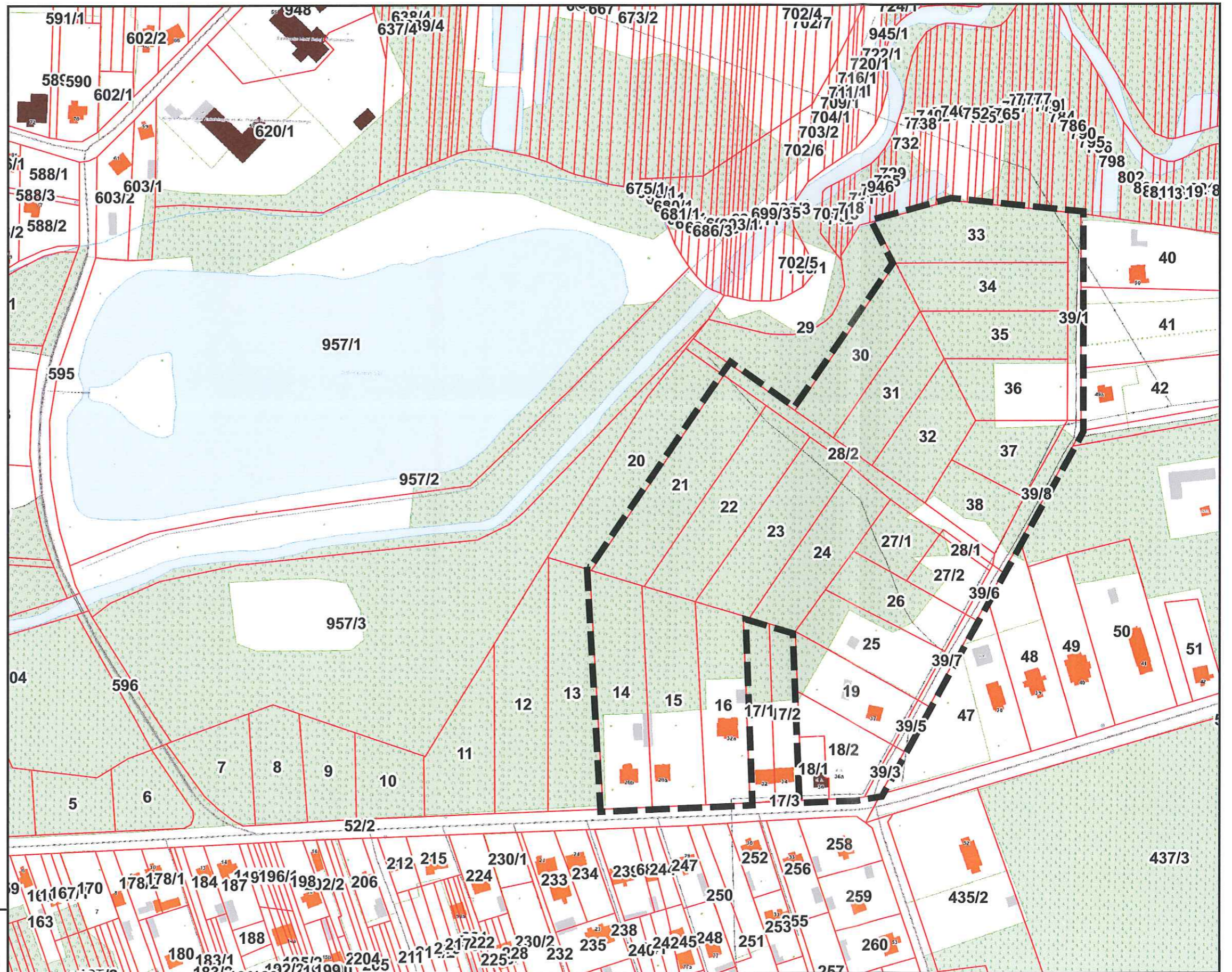
UZASADNIENIE

Podczas procedury planistycznej polegającej na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu sołectwa Czarniecka Góra – „Poręba” (zwanego dalej planem lub mpzp), do tut. Organu wpłynął wniosek kilku właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na obszarze objętym planem, o wyłączenie ich nieruchomości z granic opracowania.

Powyższe stanowisko mieszkańców zostało zaprezentowane i omówione podczas posiedzenia gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej dnia 6 listopada 2018 r. Wobec powyższego, komisja uznała za zasadne wyłączenie przedmiotowych nieruchomości z granic opracowania oraz podjęcie stosownej uchwały zmieniającej Uchwałę Nr LII/325/2018 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 25 maja 2018 r., w zakresie zmiany granic obszaru objętego planem, określonych na załączniku graficznym do tejże Uchwały.

Organ sporządzający projekt planu uznał ponadto, że wyłączenie z granic opracowania mpzp powinno objąć również w całości teren istniejącej drogi powiatowej nr 0401T. Pozostawienie jedynie niewielkich odcinków drogi w granicach opracowania skutkować będzie odmiennymi ustaleniami dla przyszłych zamierzeń inwestycyjnych związanych z jej modernizacją lub rozbudową. Takie rozwiązanie wpłynie korzystnie na bezpośrednie sąsiedztwo terenów mieszkaniowo – usługowych, a przede wszystkim zapewni spójne zasady i warunki ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w tej części Gminy.

Załącznik graficzny do Uchwały Nr II/9/2018
Rady Miejskiej w Stąporkowie
z dnia 30 listopada 2018 roku



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Jacek Kołodziej

LEGENDA
— Granica obszaru objętego planem