

ZARZĄDZENIE Nr 4/2007r
BURMISTRZA STĄPORKOWA
z dnia 18 stycznia 2007r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej
własność gminy przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXX/231/2002 z dnia 28 lutego 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 51, poz. 648, z 2003r. Nr 128, poz. 1138) zarządza się, co następuje:

§1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego oznaczonego nr 11 położonego przy ul. Plac Wolności 7 w Stąporkowie o pow. użytkowej 88,77m².

§2. Szczegółowe informacje dotyczące określonej w §1 nieruchomości zawiera załącznik nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanej w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

EK


BURMISTRZ
Edmund Wojna

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 4/07
Burmistrza Stąporkowa
z dnia 18.01.2007r.

Stąporków dn. 18.01.2007r.

B u r m i s t r z S t a p o r k o w a

podaje wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy przeznaczoną do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) **przeznacza się do oddania w najem na okres 5 lat lokal użytkowy oznaczony nr 11 położony w budynku nr 7 przy ul. Plac Wolności w Stąporkowie o pow. użytkowej 88,77m² z przeznaczeniem na prowadzenie nieuciążliwej działalności handlowo-usługowej.**

Lokal użytkowy położony jest na parterze budynku wielorodzinnego. Składa się z sali sprzedaży, magazynu, biura, łazienki i wc. Wyposażony jest w instalacje; elektryczną, centralnego ogrzewania i wodno kanalizacyjną z sieci.

Wysokość stawki czynszu przy miesięcznej płatności wynosi 6 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (Dz. U. Nr 54, poz.535 z późn.zm.) oddanie w najem lokalu użytkowego podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Technicznej (pokój nr 20), tel. 041 374-32-23.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 22 stycznia 2007r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

EK