

**UCHWAŁA Nr XXXI/138/2005**

**Rady Miejskiej w Stąporkowie**

**z dnia 25 lutego 2005r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr142, poz.1591, Dz.U. z 2002r. Nr23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1808, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759),

**Rada Miejska uchwała, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2005 r. nieruchomość oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/1 o pow. 0,0155 ha, położonej w miejscowości Krasna gm. Stąporków.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**



**STANISŁAW PIETRAS**

UZASADNIENIE  
Do uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie  
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Pan Stanisław Kabała, przez okres 12 lat, dzierżawił nieruchomość położoną w Krasnej gm. Stąporków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/1 o pow. 0,0155 ha.

Przedmiotowa nieruchomość została zabudowana przez dzierżawcę pawilonem przeznaczonym na działalność handlowo-usługową. Pan S. Kabała wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Stąporkowa o przedłużenie umowy dzierżawy.

Działka nr 122/1 położona jest przy drodze powiatowej Nr 040T p/n „Stąporków-Mniów-Ruda Strawczyńska”, która ma być przebudowywana.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym oraz uchwały Rady Miejskiej Nr XXX/231/2002 z dnia 28 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Burmistrz został upoważniony do wydzierżawiania nieruchomości na okres do 10 lat.

Uchwałą Nr XVIII/89/2004 z dnia 31 marca 2004 r. Rada wyraziła zgodę na wydzierżawienie nieruchomości na okres 1 roku.

Mając na uwadze planowaną inwestycję polegającą na przebudowie w/w drogi powiatowej, uważa się, iż przedmiotowa nieruchomość może być wydzierżawiona do 31-12-2005 r.