

**UCHWAŁA Nr XLV/370/2013**  
**RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE**

**z dnia 28 listopada 2013r.**

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.)

**Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Niekłaniu Wielkim oznaczonej nr 997 o pow. 0,3000 ha na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem na działalność gospodarczą – przeróbka, handel drewnem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jacek Kołodziej**

**U z a s a d n i e**  
**do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na**  
**dzierżawę.**

Nieruchomość oznaczona nr 997 położona w Nieklaniu Wielkim przy ul. Mjr Hubala stanowi własność gminy. Część działki o pow. 0,3000 ha jest przedmiotem dzierżawy od dnia 03.11.2003r. do dnia 03.11.20013r. na rzecz Pana Radosława Rurarz z przeznaczeniem na działalność gospodarczą związaną z przeróbką i handlem drewnem. Obecnie dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego Burmistrz Stąporkowa wnioskuje o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia kolejnej umowy .