



Rządowy Program Odbudowy Zabytków

Odrowąż, dnia 27.03.2024r.

Zamawiający:

**Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jacka
i św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Odrowążu
Odrowąż, ul. Rynek 18
26-220 Stąporków**

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024

Zamawiający zaprasza do złożenia ofert na:

“Wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkowym kościele parafialnym p.w. św. Jacka i św. Katarzyny w Odrowążu ”

dofinansowanej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR RPOZ/2022/33668/PolskiŁad.

Podmiotem udzielającym dotacji celowej jest Gmina Stąporków.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich/robót budowlanych przy zabytkowym kościele parafialnym p.w. św. Jacka i św. Katarzyny w Odrowążu zlokalizowanego na działce o nr ewid. 315 w Odrowążu, obręb 0026, gm. Stąporków.

1.2. Realizacja zadania obejmuje m.in. wskazane poniżej czynności:

- odtworzenie (wymianę) pokrycia dachowego, więźby dachowej oraz innych elementów związanych z pracami dekarскими zabytku,
- odnowienie/uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki.

UWAGA: zakres zadania nie obejmuje elewacji całego obiektu, jedynie jego część

W ramach wskazanych prac zostanie zabezpieczona, zachowana i utrwalona substancja zabytku w szczególności przez impregnację, wzmocnienie miejsc o osłabionej strukturze, przeprowadzenie zabiegów odsalających, wykonanie warstw scalających. Planowane działania mają na celu zabezpieczenie wnętrza zabytku głównie poprzez odtworzenie (wymianę) pokrycia dachowego (obecnie jest skorodowane, a dach przecieka) oraz powstrzymanie procesu niszczenia powierzchni tynkowanych i wystroju sztukatorskiego z przywróceniem elewacjom zewnętrznym historycznej estetyki.

1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w:

- Projekcie budowlanym,
- Przedmiarze robót.

Załączony do zapytania ofertowego przedmiar ma jedynie charakter informacyjny. Wykonawca po zalecanej wizji lokalnej i uzyskaniu wszystkich niezbędnych informacji od Zamawiającego, zobowiązany jest do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.

- 1.4. Roboty zostaną wykonane według załączonej dokumentacji technicznej tj. dokumentacja projektowa, przedmiary oraz oferty Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część zapytania. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, a w szczególności z przepisami Prawa budowlanego oraz na ustalonych warunkach.

2. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

✓ Oferty można składać:

- osobiście w formie pisemnej, na załączonym formularzu ofertowym (Załącznik nr 1) w zapieczętowanej kopercie, opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz opisem: „Oferta na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkowym kościele parafialnym p.w. św. Jacka i św. Katarzyny w Odrowążu”, w siedzibie Zamawiającego tj. w kancelarii Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Jacka i św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Odrowążu, Odrowąż, ul. Rynek 18, 26-220 Stąporków,
- pocztą w zapieczętowanej kopercie, opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz opisem: „Oferta na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkowym kościele parafialnym p.w. św. Jacka i św. Katarzyny w Odrowążu” na adres: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jacka i św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Odrowążu, Odrowąż, ul. Rynek 18, 26-220 Stąporków.

Termin składania ofert upływa dnia: **26.04.2024r. o godz. 14:00**

Termin związania z ofertą: 30 dni, licząc od dnia, w którym upłynął termin składania ofert,
Oferty, niekompletne i otrzymane po terminie nie podlegają ocenie – podlegają odrzuceniu.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **29.11.2024r.**
2. Gwarancja – nie mniej niż 36 m-cy od daty pozytywnego odbioru końcowego robót.

4. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- a) Ofertę należy sporządzić na druku stanowiącym Załącznik nr 1.
- b) Przed podpisaniem umowy należy dostarczyć kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru stanowiącego Załącznik nr 2.
- c) Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej,
- d) Treść oferty musi być zgodna z treścią zapytania ofertowego,
- e) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. Złożą ofertę na załączonym druku: „Formularz ofertowy” załącznik nr 1.
2. Oświadczą, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
 - a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000,00 zł lub posiada ubezpieczenie OC prowadzonej działalności gospodarczej w związku z realizacją umowy w ramach niniejszego postępowania na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Zabrania się stosowania klauzul ograniczających roszczenia np. poprzez określenia limitów (na jedno lub na wszystkie zdarzenia)
3. Oświadczą, że dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
Kierownikiem budowy spełniającym wymogi określone w art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (posiadanie uprawnień budowlanych i poświadczonych 18-miesięcznej praktyki przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków); sposób poświadczania praktyki zawodowej określa art. 37g w/w ustawy.

6. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY

1) CENA -100%

W przypadku złożenia ofert przez dwóch różnych Wykonawców o tej samej cenie przedmiotu zamówienia, o wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie data oraz godzina wpływu oferty do Zamawiającego. Korzystniejszą ofertą będzie ta złożona wcześniej w stosunku do drugiej.

Jeżeli wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, najkorzystniejsza oferta może zostać wybrana spośród ofert pozostałych, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

2) SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- Oferta musi zawierać łączną, ostateczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków. Dokonując wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane zawarte w dokumentacji projektowej oraz zapytaniu ofertowym.
- Cena brutto musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

3) UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:

- nie wpłynęła żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania,
- cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa,
- zapytanie obciążone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy,
- nie zostały Zamawiającemu przyznane środki pieniężne z Banku Gospodarstwa Krajowego, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia.

7. DODATKOWE INFORMACJE:

- 1) Przedmiot zamówienia będzie realizowany przy udziale środków z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, w związku z tym Zamawiający informuje, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia będzie zgodna z zasadami określonymi w Regulaminie Naboru wniosków o dofinansowanie z w/w Programu tj.: **całość wynagrodzenia Wykonawcy wypłacona zostanie po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego nie wcześniej jednak niż po otrzymaniu dotacji od Gminy Stąporków (stanowiącej 2% otrzymanego dofinansowania).**
- 2) Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.
- 3) Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny.
- 4) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i wezwać Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień z jednoczesnym wyznaczeniem odpowiedniego terminu. Wyjaśnienia treści oferty nie mogą prowadzić do jej zmiany.
- 5) W uzasadnionych przypadkach przed terminem składania ofert, Zamawiający może dokonać zmiany treści zapytania ofertowego.
- 6) Zamawiający prowadzący postępowanie poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę.
- 7) Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:
 - a) zawiera braki uniemożliwiające dokonanie oceny jej treści. Dotyczy to w szczególności ceny lub innych warunków określonych w zapytaniu ofertowym jako kryterium oceny ofert;
 - b) jej treść nie odpowiada warunkom zamówienia, w szczególności ze względu na jej niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia;
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

- d) Wykonawca nie złożył stosownych wyjaśnień dotyczących treści przekazanych ofert, w terminie wskazanym w wezwaniu zamawiającego;
- e) wpłynęła po terminie składania ofert.
- 8) Do niniejszego zapytania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych, w sprawach nieuregulowanych niniejszym zapytaniem ofertowym zastosowanie mają przepisy ustawy z 23.04.1964 r. – Kodeks cywilny.
- 9) W przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia dopuszcza się podjęcie negocjacji z Wykonawcą którego oferta uznana została za najkorzystniejszą.
- 10) Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty (z uwzględnieniem nazw Wykonawców i cen zaproponowanych w ofertach) ujawnia się po dokonaniu wyboru poprzez przekazanie informacji Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu.
- 11) Ochrona danych osobowych
1. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z obowiązującymi w trakcie trwania umowy przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO).
 2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w pkt. 1.
 3. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w RODO.
 4. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe wykorzystywane będą wyłącznie w celu realizacji umowy.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadamiania Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w celu realizacji umowy.
- 12) Treść zapytania dostępna na stronie <https://staporkow.bip.net.pl>
- 13) Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:
Ks. Zbigniew Bieńkowski – Proboszcz Parafii - tel. 604 303 493,

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty
- Załącznik nr 2 – Przedmiar
- Załącznik nr 3 – Dokumentacja Projektowa
- Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Diecezja Radomska
PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
p.w. św. Jacka i św. Katarzyny
Odrowąż, ul. Rynek 18
26-220 Stąporków
tel. /41/ 374 57 17

PROBOSZCZ PARAFII

ks. J. Zbigniew Bieńkowski