

BURMISTRZ STĄPORKOWA

Podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stąporków oraz sprzedaż przez Gminę Stąporków prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

W dniu **13.02.2023r.** w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132 A, 26 – 220 Stąporków, Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 0050.32.2023 Burmistrza Stąporkowa z dnia 07 lutego 2023r. w składzie m.in.:

Przewodniczący: Katarzyna Szałach
Z – ca przewodniczącego: Kamila Zgud
Członkowie Komisji: Monika Borkowska

przeprowadziła drugi ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stąporków oraz sprzedaż przez Gminę Stąporków prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, w kolejności przedstawionej poniżej:

1. Sprzedaż przez Gminę Stąporków prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w **obrębie 0029 Smarków**, Gmina Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr **1213/8 o powierzchni 9,5200 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIK/00020836/1. Zgodnie z art. 71 i art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899, ze zm.) użytkownik wieczysty zobowiązany jest uiszczać właściwą dla danej nieruchomości opłatę roczną w terminie do 31 marca każdego roku.

Przetarg ustny nieograniczony rozpoczęto i przeprowadzono bez zakłóceń.

Termin przeprowadzonych przetargów: 13.06.2022r. – I przetarg

Liczba osób, które w wyznaczonym terminie tj. do 31.01.2023r. wpłaciły wadium: **1**

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

Cena wywoławcza nieruchomości: **250.000,00 zł**

Wysokość pierwszego postąpienia: **2.500,00 zł**

Przetarg zakończył się **wynikiem pozytywnym.**

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wynosi: **252.500,00 zł** (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt dwa tysięcy pięćset i 00/100).

Kwota wylicytowana w przetargu jest wolna od podatku VAT.

Nazwisko osoby lub nazwa firmy ustalonej jako nabywca prawa użytkowania wieczystego:
Pan Karol Głowa.

2. Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Stąporków, położonej w **obrębie 0029 Smarków** Gmina Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: **nr 1213/7 o powierzchni 2,1100 ha, i nr 1213/9 o powierzchni 3,3200 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00050248/1.

Przetarg ustny nieograniczony rozpoczęto i przeprowadzono bez zakłóceń.

Termin przeprowadzonych przetargów: 13.06.2022r. – I przetarg

Liczba osób, które w wyznaczonym terminie tj. do 31.01.2023r. wpłaciły wadium: **1**

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

Cena wywoławcza za działkę **nr 1213/7 o pow. 2,1100 ha: 80.000,00 zł**

Wysokość pierwszego postąpienia: **800,00 zł**

Cena wywoławcza za działkę **nr 1213/9 o pow. 3,3200 ha: 100.000,00 zł**

Wysokość pierwszego postąpienia: **1.000,00 zł**

Przetarg zakończył się **wynikiem pozytywnym**.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu łącznie za działkę **nr 1213/7 o powierzchni 2,1100 ha, i nr 1213/9 o powierzchni 3,3200 ha** wynosi **181.800,00 zł** (słownie złotych: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy osiemset i 00/100).

Kwota wylicytowana w przetargu jest wolna od podatku VAT.

Nazwisko osoby lub nazwa firmy ustalonej jako nabywca nieruchomości: **Pan Karol Głowa**

3. Sprzedaż przez Gminę Stąporków prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w **obrębie 0029 Smarków**, Gmina Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 1422 o powierzchni 4,4300 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00020836/1.

Przetarg ustny nieograniczony rozpoczęto i przeprowadzono bez zakłóceń.

Termin przeprowadzonych przetargów: 13.06.2022r. – I przetarg

Liczba osób, które w wyznaczonym terminie tj. do 31.01.2023r. wpłaciły wadium: **0**

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

Cena wywoławcza nieruchomości: **120.000,00 zł**

Przetarg zakończył się **wynikiem negatywnym**.

BURMISTRZ

mgr Dorota Lukomska

Sporządziła: Kamila Zgud

tel. 41 374 32 15

dnia: 20.02.2023r.